

Detaljplan för

Del av Tornum 11:1, 6:167 mfl

Kvänums tätort, Vara kommun, V. Götalands län

Utlåtande

HANDLÄGGNING

Rubricerad detaljplan, upprättad i januari 2009 och kompletterad efter samrådet i maj 2009, har i enlighet med beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott, §47/09, varit utställd från 15 maj till 12 juni 2009.

Utställningen har annonserats i dagspressen. Detaljplaneförslaget har varit utställt på biblioteket i Kvänum och i plan- och byggenhetens lokaler i kommunhuset. Sakägare och andra berörda har tillsänts kungörelse om utställningen. Detaljplaneförslaget har varit föremål för samråd under tiden 16 januari till 27 februari 2009. De synpunkter som då lämnades finns sammanställda och behandlade i samrådsredogörelsen. Samrådet resulterade i kompletteringar och ändringar av planförslaget.

Planförslaget handläggs med normalt förfarande.

UNDER UTSTÄLLNINGSTIDEN INKOMNA SYNPUNKTER

Skriftliga yttranden har inkommit från:

Länsstyrelsen
Vägverket
Skanova
Vattenfall
Miljö- och byggnadsnämnden
Tekniska servicenämndens arbetsutskott
Räddningstjänsten västra Skaraborg
Familjen Olsson (Johan, Anna, Bengt-Åke och Inger) Tornum 7:7 och 8:12

Nedan redogörs i sammandrag för de framförda synpunkterna. De fullständiga yttrandena finns tillgängliga hos plan- och miljöförvaltningen. Indragen kursiv text är planförfattarens kommentarer.

Länsstyrelsen anser att bullerförhållandena vid de båda bostadsfastigheterna vid Föreningsgatan skall redovisas i planen. Länsstyrelsen bedömer att ett antagandebeslut annars kan komma att överklagas.

Enligt de uppgifter som har lämnats av företagen vid Föreningsgatan i oktober 2008 trafikerar gatan i genomsnitt av ca 80 tunga transporter per dygn. Tillkommer ca 200-300 personbilstransporter. Trafiken är alltså mycket måttlig. Den ekvivalenta ljudnivån vid de båda bostadshusen vid Föreningsgatan ligger enligt teoretisk beräkningsmodell under 55

db(A) i fasad mot gatan. Uteplatser är förlagda mot sydväst mot trädgårdar och mer skyddade.

Det viktigaste skälet till att bygga den nya gatan enligt planförslaget är att avlasta centrum av Kvänum en del av den tunga trafiken, till stor del av framkomlighetsskäl men även för att minska ljudstörningarna centralt i samhället.

Den söderifrån kommande trafiken kommer efter planens genomförande inte att belasta Föreningsgatan. Trafiken där bör alltså minska. Det är dock troligt att en del av den måttliga genomfartstrafiken genom Kvänum kommer att belasta den nya gatan och Föreningsgatan. Vi räknar därför med att trafikbelastningen kan bli oförändrad jämfört med dagens situation. Den ekvivalenta ljudnivån vid de båda bostadshusen längs Föreningsgatan kommer fortfarande inte att överstiga 55 dB(A)

Om belastningen på Föreningsgatan skulle öka finns det goda möjligheter att genomföra trafikdämpande och bullerdämpande åtgärder längs gatan.

Vägverket vidhåller att det tydligt bör framgå av genomförandebeskrivningen att kommunen skall stå för kostnaderna även för ombyggnad av korsningen på huvudvägnätet, alltså alla vägbyggnadskostnader. Vägverket anser också att ett avtal skall upprättas mellan kommunen och vägverket för att reglera parternas åtagande vid genomförandet. Förslag till avtal bifogas yttrandet.

Skanova har inga invändningar mot planförslaget men påpekar att ledningar kommer att behöva flyttas och att tidiga kontakter bör tas inför genomförandet.

Tekniska servicenämndens au har inga invändningar mot förslaget men påpekar att nämndens driftskostnader efter plangenomförandet ökar med ca 120 tusen kronor per år. Nämnden anser att kompensation för detta skall ges i kommande anslag.

Familjen Olsson uttrycker oro för sina utfarter mot Föreningsgatans förlängning.

Det finns i planen inte föreslaget något utfartsförbud som kan försvåra utfart från Tornum 7:7

Övriga yttranden innehåller inga invändningar mot planförslaget.

STÄLLNINGSTAGANDE

Länsstyrelsen har ställt krav på att bullerförhållandena vid bostäderna längs Föreningsgatan skall klargöras.

Som ovan framgår visar en teoretisk beräkning enligt tillgängliga beräkningsmodeller att bullervärdena även efter plangenomförandet kommer att ligga under Naturvårdsverkets riktlinjer för bullernivå vid bostäder. Vid en eventuell framtida ökning av trafiken på Föreningsgatan finns goda möjligheter

att genomföra hastighetsdämpande och trafikdämpande åtgärder inom det skyddsområde som finns längs gatan. Planbeskrivningen kompletteras med redogörelse för bullerförhållandena.

Länsstyrelsens krav på redovisning bedöms vara tillgodosett.

Vägverkets yttrande får tolkas som att ett genomförande av planen inom allmän plats helt måste finansieras av kommunen.

Inga ytterligare invändningar mot detaljplaneförslaget kvarstår.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Kommunfullmäktige antar, efter komplettering enligt ställningstagandet, detaljplanen och uppdrar åt miljö- och byggnadsnämnden att företräda kommunen i den fortsatta handläggningen.

2009 06 24

Rune Winsnes
stadsarkitekt

HANDLÄGGNING EFTER UTSTÄLLNING

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat pröva alternativa lösningar för industrigatans sträckning och har sedan beslutat att en lösning med anslutning av vägen till länsväg 2623 längre österut än ursprungligt förslag, skall prövas i ny utställning av detaljplaneförslaget.

2009 11 19

Rune Winsnes
stadsarkitekt